



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

10.09.2024

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № ПЗЭ-ДО/24-3224

на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000012578**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 10.09.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Щеглятьево.

**Площадь, кв. м:** 1 060.

**Кадастровый номер:** 50:28:0120119:868

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Категория земель:** Земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Начальная цена предмета аукциона:** 854 360,00 руб. (Восемьсот пятьдесят четыре тысячи триста шестьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** 25 630,80 руб. (Двадцать пять тысяч шестьсот тридцать руб. 80 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 170 872,00 руб. (Сто семьдесят тысяч восемьсот семьдесят два руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 3 заявки:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки *)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (170 872,00 руб.)
1	514694	08.08.2024	соответствует	поступил
2	529516	05.09.2024	соответствует	поступил
3	529752	05.09.2024	не соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1

№ п/п	Заявитель (Номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	529752	<b>Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме</b>	Подпункт 3 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ), дефис 3 пункта 10.2 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № ПЗЭ-ДО/24-3224. - подача Заявки лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду.

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – **0 ЧЕЛ.**

«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – **3 ЧЕЛ.**

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

## 4.2

№ п/п	Заявитель (Номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	514694	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	529516	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки